

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»
договора управления, многоквартирным домом, за 2022 г.,
расположенном по адресу: улица Буковая, дом 27**

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Информация |
|----------|---|-------------------|-------------------------------|
| | Дата заполнения | | 21.03.2023 г. |
| | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2022 г. |
| | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2022 г. |
| 1 | Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | |
| | Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе: | руб. | 33 438,89 |
| | начислено за содержание дома | руб. | 16 062,05 |
| | начислено за услуги управления | руб. | 17 376,84 |
| | Получено денежных средств от собственников: | руб. | 26 809,38 |
| 2 | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 3 | Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 4 | Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников | | |
| | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 1 |
| | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 4400,00 |
| 5 | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде | | |
| | | | Стоимость работ (руб.) |
| | 1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | |
| | 1.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО И САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ. | | |
| | 1.1.1. УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ: | | |
| 1 | Посыпка территории противогололёдными материалами, во время гололеда | руб. | 334,84 |
| 2 | Сдвигание свежевыпавшего снега с пешеходных дорожек | руб. | 330,74 |
| 3 | Подметание территории | руб. | 4 213,60 |
| 4 | Уборка газонов, детской и спортивной площадок от мусора | руб. | 1 207,52 |
| | 1.1.2. УБОРКА КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ: | | |
| 5 | Очистка контейнерной площадки от снега и наледи | руб. | 26,24 |
| 6 | Содержание контейнерной площадки для мусора, уборка мусора вокруг контейнера и погрузка в контейнер | руб. | 469,05 |
| | | | |
| | 1.2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТ | | |
| 7 | Обслуживание ливнёвой канализации | руб. | 1 336,68 |
| 8 | Механическая прочистка канализации | руб. | 1 500,05 |
| 9 | Аварийно-технические работы | руб. | 1 559,46 |
| 10 | Обслуживание автоматических ворот | руб. | 1 531,20 |
| 11 | Техническое обслуживание ВДГО, дымовых и вентиляционных каналов | руб. | 3 898,58 |
| | | | |
| 12 | Управление многоквартирным домом | руб. | 17 376,84 |
| | ИТОГО ЗАТРАТ НА ГОД | руб. | 33 784,80 |